

**LEGENDE**

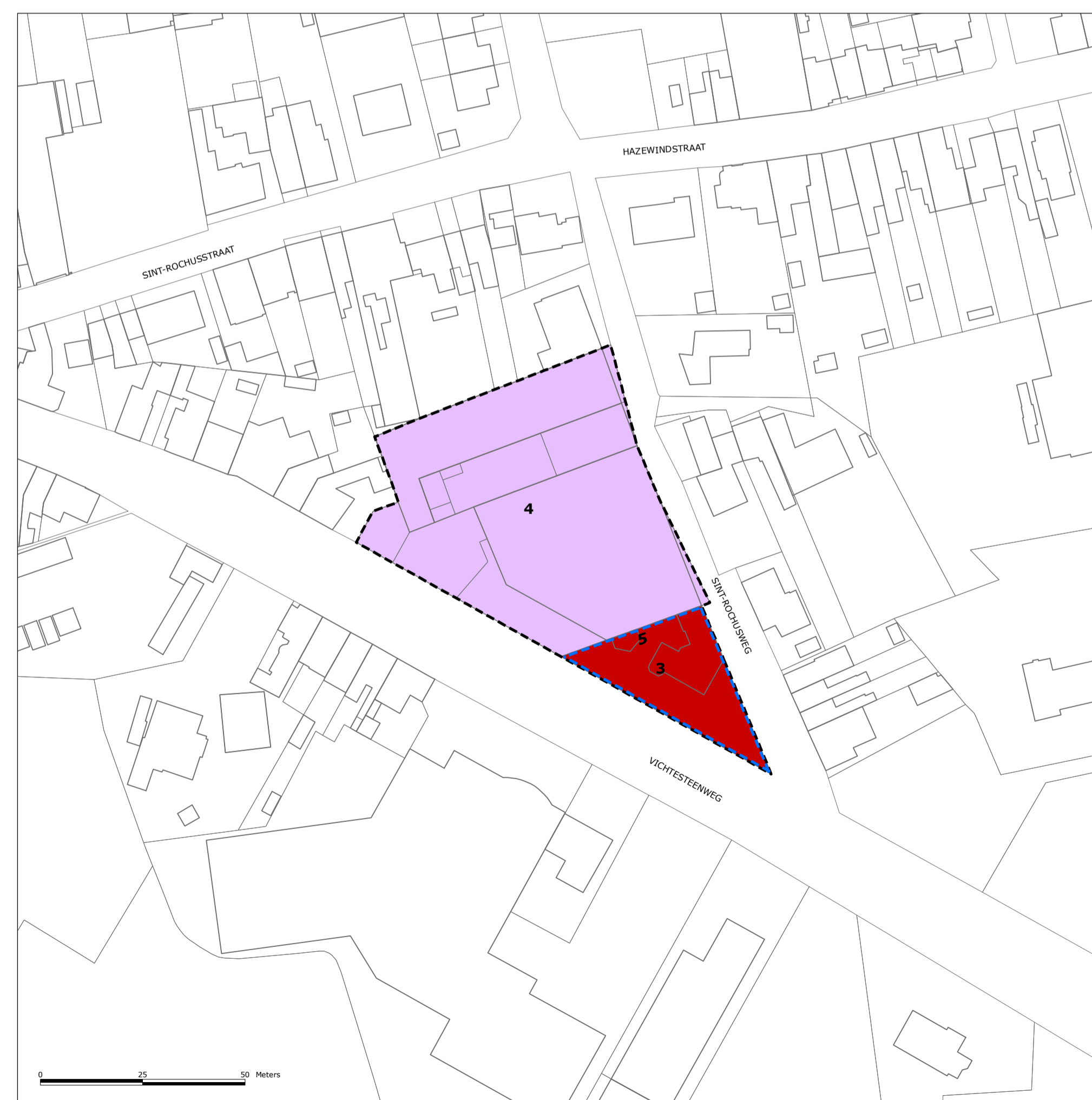
- plangebieden
  
- zones**
- 1 zone voor wonen in de ruime zin
- 2 zone voor loodsen, stapelplaatsen en parkeerterreinen
- 3 zone voor centrumfuncties
- 4 zone voor lokale bedrijvigheid met beperkte nevenfuncties of gemeenschapsfuncties
  
- overdrukken**
- 5 op te heffen verkavelingen
- ⊗ 6 waardevolle boom
- 7 accentgebouwen
- 8 hoekgebouwen
- 9 bouwrijpe zone
- 10 verplichte bouwlijn



1/ SITE HAZEWINDSTRAAT

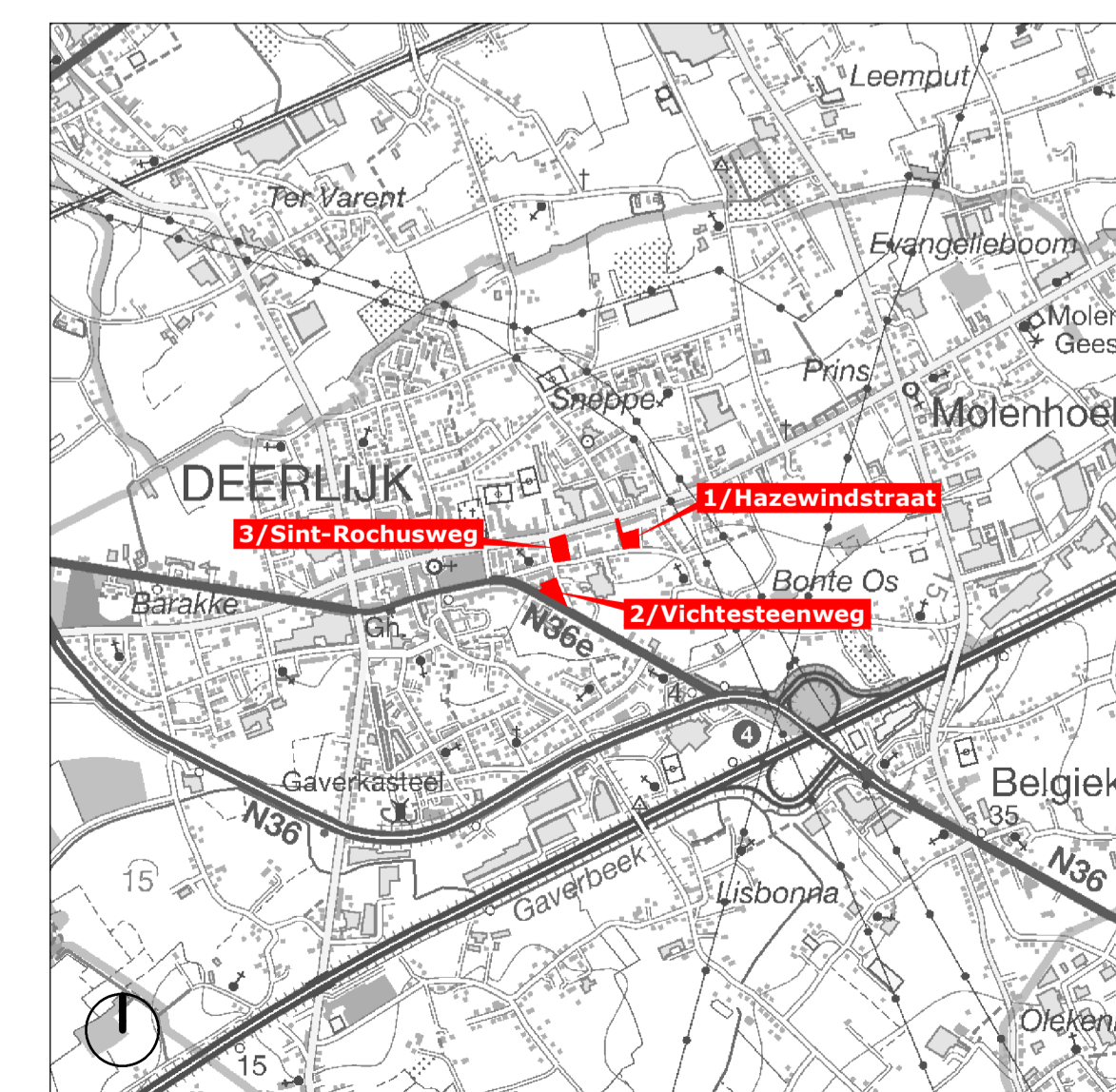


3/ SITE SINT-ROCHUSWEG



2/ SITE VICHSTEENWEG

**LIGGINGSPLAN SCHAAL 1:25.000**



GEMEENTE DEERLIJK  
RUP HISTORISCH GEGROEIDE BEDRIJVEN  
**VERORDENEND GRAFISCH PLAN**



september 2017, definitief vastgesteld

Dit ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) bestaat uit de volgende niet te scheiden onderdelen:

- toelichtingsnota
- stedenbouwkundige voorschriften
- voorzorgend grafisch plan
- (grafisch) register plancompensatie
- onderzoek tot MER (MER-screening)
- MER ontheffing

Alle onderdelen maken deel uit van de definitieve vaststelling door de gemeenteraad

Oppervlakte RUP: 1ha 51a 74ca  
Algemeen planid: RUP\_34009\_214\_00015\_00001  
Ondergrond: GRB, september 2016  
schaal: 1/1.000



**COLOFON**

Dit document is een publicatie van:

**Intercommunale Leiedal**  
President Kennedypark 10  
tel +32 56 24 16 16  
rup@leiedal.be

**Opdrachtgever:** Gemeente Deerlijk

**Burgemeester:**  
Claude Croes

**Ontwerper - Ruimtelijke Planner:**  
Bram Latré

**Voorzitter gemeenteraad:**  
Claude Croes

**In samenwerking met:**  
Griet Lannoo

**Gemeentesecretaris:**  
Katlijn Copriau

**FORMELE PROCEDURE**

Plenaire vergadering voorontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: 22 september 2014

Voorlopige vaststelling van ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in de gemeenteraadzitting van: 15 december 2016

Openbaar onderzoek van ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: 30 Januari 2017 tot en met 30 maart 2017

Advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO): 8 juni 2017

Definitieve vaststelling van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in de gemeenteraadzitting van: 21 september 2017