


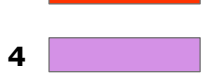









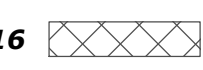











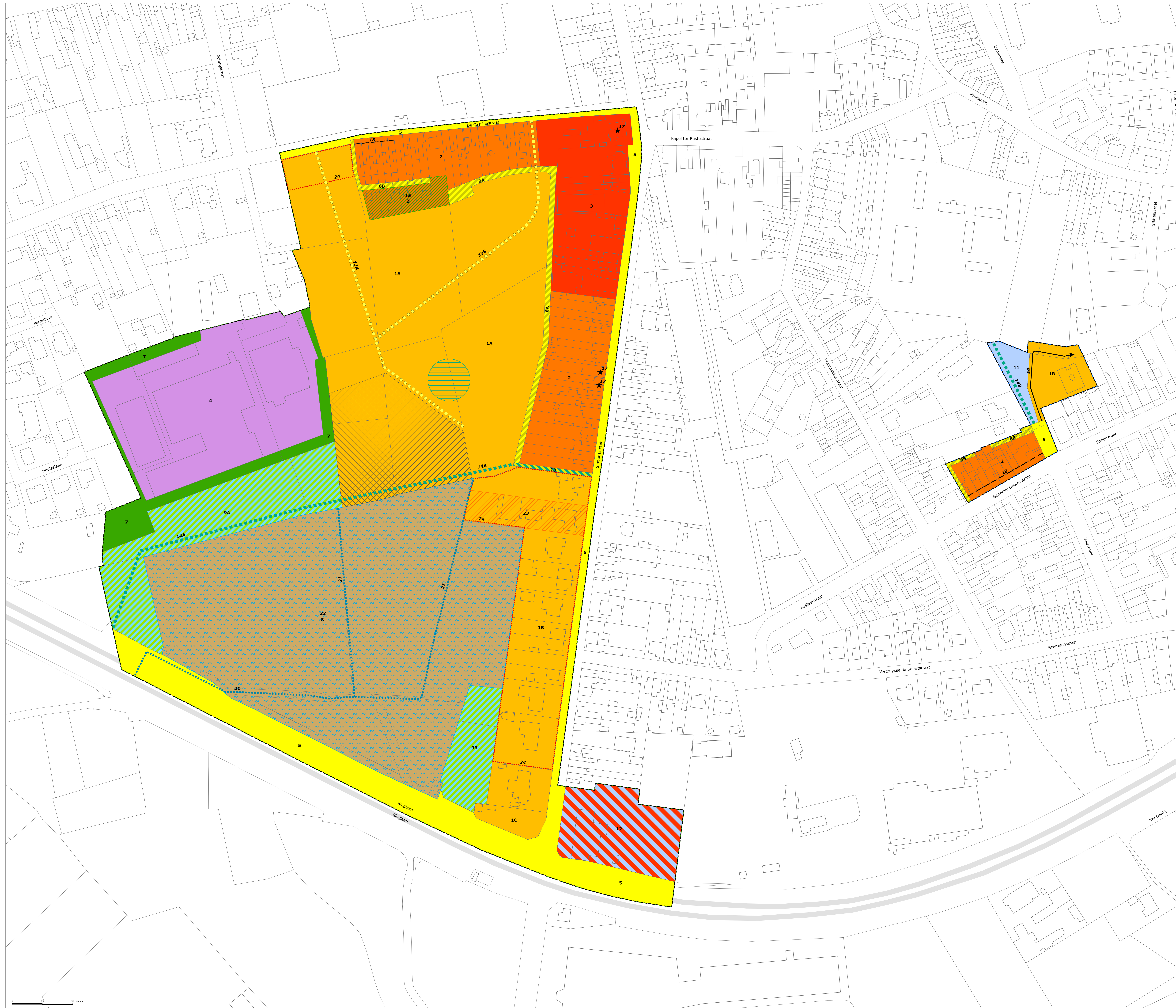
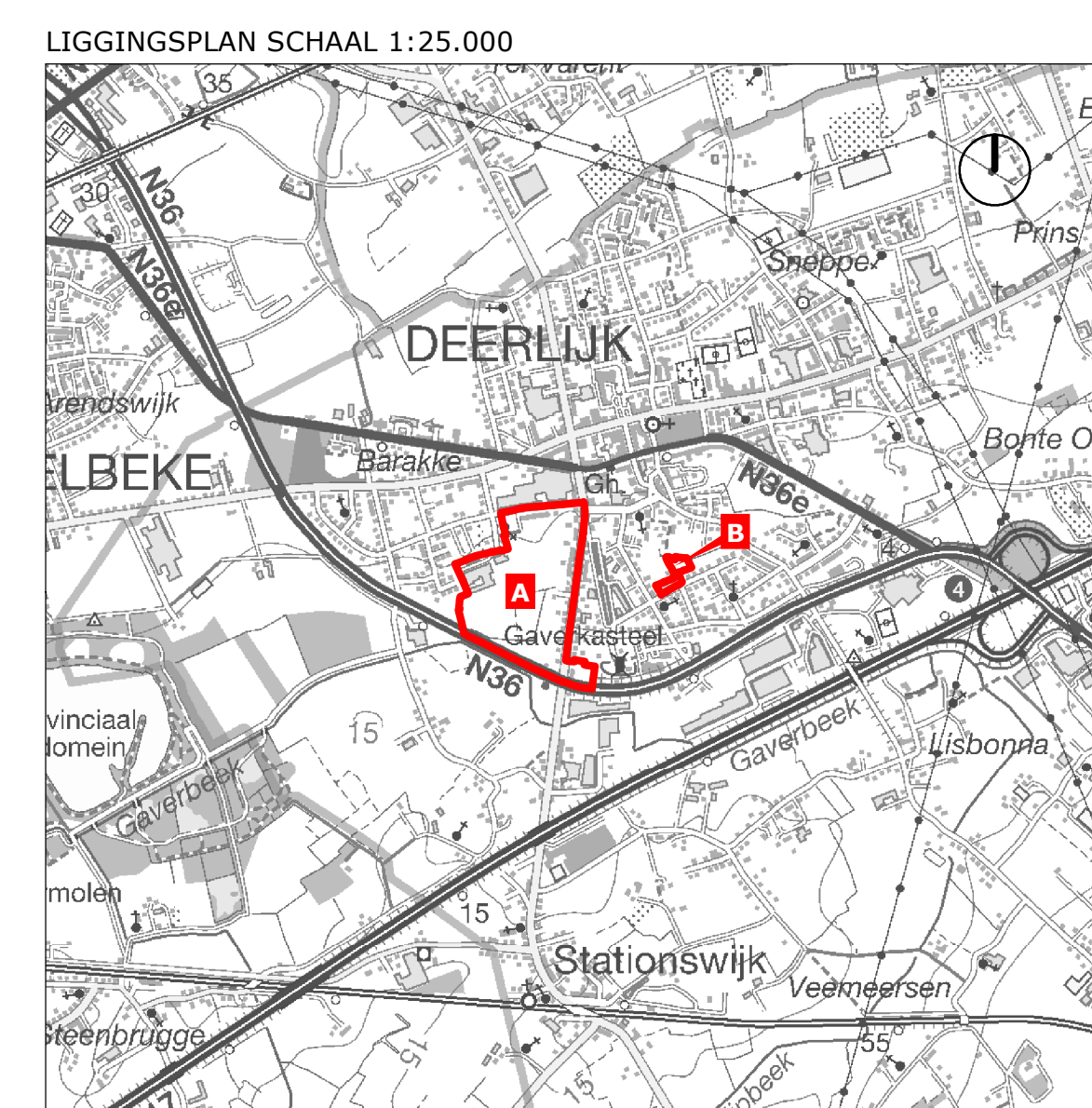


**LEGENDE**

-  plangebied
- zones**
-  1 zone voor wonen met beperkte nevenfuncties
-  2 zone voor wonen met beperkte nevenfuncties - aaneengesloten bebouwing
-  3 zone voor gemeentelijke functies
-  4 zone voor bedrijvigheid
-  5 zone voor openbare wegenis
-  6 zone voor garagestraat
-  7 zone voor buffergroen
-  8 zone voor landbouw
-  9 zone voor waterbuffering en groen
-  10 zone voor voetgangers- en fietsersdoorsteek
-  11 zone voor gemeenschapsvoorzieningen
-  12 zone voor wisselbestemming
- overdrukken**
-  13 aslijn voor ontsluitingswegen (indicatief)
-  14 aslijn voor voetgangers- en fietsersverbinding (indicatief)
-  15 tuinzone
-  16 meergezinswoningen (indicatief)
-  17 waardevolle gebouwen
-  18 verplichte bouwlijn
-  19 private opstap
-  20 Openbaar buurtgroen (indicatief)
-  21 bestaande waterlopen
-  22 overstromingsgevoelig gebied
-  23 nevenfunctie tot 500m²
-  24 af te schaffen verkavelingsvergunningen



Dit ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) bestaat uit de volgende, niet te scheiden onderdelen:

- bestemmingsplan
- stedebouwkundige voorschriften
- grafisch verordening plan
- grafisch register plancompensatie
- onderzoek tot MER (MER-aanvraag)
- MER ontbrekking (MER-aanvraag)
- ontbrekking plan

Alle onderdelen maken deel uit van de definitieve vaststelling door de gemeenteraad

Oppervlakte RUP: 20ha 93a 61ca  
Dossiernummer: U DEE 05.2  
Ondergrond: GRB (aangepast), januari 2015  
schaal: 1:11.000

**COLOFON**

Dit document is een publicatie van:

**Opdrachtgever:**  
Gemeente Deerlijk

**Intercommunale Leerdal:**  
Prinsjes Kennedypark 10  
tel: +32 56 24 16 16 - fax: +32 56 22 89 03  
ru@leerdal.be

**De Burgemeester:**  
Claude Croes

**Ontwerper - Ruimtelijke Planner:**  
Griet Lanno  
i.a.m. Bram Luttje

**De Schepen van Ruimtelijke Ordening:**  
Carl De Donder

**Waarnemend Gemeentesecretaris:**  
Paulien Santens

**FORMELE PROCEDURE**

Plenaire vergadering voorontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: 1 juni 2015

Voorlopige vaststelling van ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in de gemeenteraad van: 29 oktober 2015

Openbaar onderzoek van ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: 24 november 2015 t.e.m. 23 januari 2016

Advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORD): 24 maart 2016

Definitieve vaststelling van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in de gemeenteraad van: 26 mei 2016