

UITTREKSEL

uit het register der beslissingen van de gemeenteraad gehouden te Deerlijk ZITTING van 26.01.2017

Waren aanwezig : Claude CROES, burgemeester

voorzitter gemeenteraad;

Ann ACCOU, Regine VANWYNSBERGHE-ROORYCK, Jo TIJTGAT, Carl DE DONDER, schepenen;

Kaat OLIVIER, schepen van ambtswege;

Gino BAERT, Louis HAERINCK, Sabine DEKNUDT-MICHIELS, Ingrid DEROUBAIX, Tundie D'HONT, Filip TERRYN, Jurgen BEKE, Matthias VANNESTE, Bert SCHELFHOUT, Sophie MESPREUVE, Rolande LIBERT, Mieke OTTEVAERE, Marleen PRAT, Alexandra CNEUDE, raadsleden;

Paulien SANTENS, waarnemend gemeentesecretaris.

Raadslid Frieda DEJAGER is voor deze zitting verontschuldigd.

- - - - -

11. Gemeenschapscentrum - retributiereglement drank- en huurprijzen en fotokopieën - aanpassing

Dit punt wordt in openbare zitting behandeld.

Het retributiereglement drank- en huurprijzen en fotokopieën van het gemeenschapscentrum Deerlijk werd goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 15 september 2016.

We ontvingen op 9 november 2016 een schrijven van de Vlaamse Overheid, Agentschap Binnenlands Bestuur, Afdeling West-Vlaanderen omtrent de sanctieproblematiek in dit reglement.

In artikel 23 wordt bepaald dat bij een vaststelling van niet-naleving van artikel 3 (het feit dat commerciële activiteiten niet worden toegelaten), nadat het gebruik van het gemeenschapscentrum heeft plaatsgevonden, een schadevergoeding wordt aangerekend ter waarde van de gepresteerde uren van het personeel en tevens een aanrekening van 300 % van de huurprijs van de dranken. Ten aanzien van de gepresteerde uren van het personeel is er nog sprake van een tegenprestatie van een geleverde dienst. Ten aanzien van de aanrekening van 300 % van de huurprijs en de dranken, is er geen sprake van een extra prestatie in vergelijking met de normale huur. Het aanrekenen van de verhoogde vergoeding is in dergelijk geval dan ook te beschouwen als een sanctie.

Bovendien is het wenselijk om artikel 23 uit het retributiereglement drank- en huurprijzen en fotokopieën van het gemeenschapscentrum te schrappen omdat dit een sanctie betreft en dit niet in het retributiereglement mag staan.

Voor de lees- en hanteerbaarheid is het aangewezen om het integrale retributiereglement ter goedkeuring voor te leggen en niet enkel de aanpassingen. Hiermee kan alsdan de gemeenteraadsbeslissing van 28 mei 2015 houdende het retributiereglement worden opgeheven, wat de rechtszekerheid dient.

Artikel 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 stipuleert dat het vaststelling van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan tot de uitsluitende bevoegdheid van de gemeenteraad behoort.

Artikel 253, § 1, 3° van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 stipuleert dat binnen twintig dagen na besluit van de gemeenteraad betreffende de belastingen en de retributies een kopie wordt verzonden naar de provinciegouverneur.

Vervolgens besluit de gemeenteraad met eenparigheid van stemmen:

Art. 1. - Het retributiereglement drank- en huurprijzen en fotokopieën van het gemeenschapscentrum, goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 15 september 2016, met ingang van 3 februari 2017 op te heffen.

Art. 2. - Onderstaand retributiereglement drank- en huurprijzen en fotokopieën van het gemeenschapscentrum met ingang van 3 februari 2017 goed te keuren.

RETRIBUTIEREGLEMENT drank- en huurprijzen en fotokopieën van het GEMEENSCHAPSCENTRUM DEERLIJK

Begrippen:

Bestuursvergadering: een vergadering die georganiseerd wordt door ENKEL bestuursleden.

Repetitie: het instuderen van een muziek- of toneelstuk.

Doel

Art. 1. - Het gemeenschapscentrum Deerlijk is een pluralistische instelling gericht op cultuurparticipatie, gemeenschapsvorming en cultuurspreiding ten behoeve van de lokale bevolking en indien nodig ten behoeve van de bevolking van de regio, met bijzondere aandacht voor culturele diversiteit.

Algemeen

Art. 2. - Een gebruiker van Deerlijk is een individu met een domicilie in Deerlijk of een vereniging, club, organisatie met een zetel in Deerlijk, die sociaal-culturele activiteiten organiseert.

Art. 3. - Commerciële activiteiten worden geweigerd.

Art. 4. - Onderstaande huurprijzen gelden voor de gebruikers uit Deerlijk. Voor gebruikers van buiten Deerlijk wordt de prijs aan 200 % berekend.

Huurprijs

Art. 5. - Alle tarieven gelden per dagdeel voormiddag/namiddag/avond (= een dagdeel bedraagt minstens 3 uur). Prijs voor een volledige dag = dagdeel x 2.

Bij expliciete vraag om het lokaal vrij te houden voor het klaarzetten ervan worden de tarieven aangerekend, tenzij het lokaal vrij is, in welk geval er niet moet betaald worden. Elke mogelijke andere reservering van een vereniging heeft voorrang op de expliciete vraag van het vrijhouden van het lokaal.

Art. 5.1 - Ontmoetingscentrum d'lefte

BENEDEN

Zaal 1	Vergaderzaal	18,00 euro
Zaal 2	Vergaderzaal	9,00 euro
Zaal 3	Vergaderzaal	15,00 euro
Zaal 4	Vergaderzaal	18,00 euro

Zaal 2 & 3	Polyvalent	24,00 euro
Zaal 3 & 4	Polyvalent	30,00 euro
Zaal 2, 3 & 4	Polyvalent	40,00 euro

BOVEN

Bar		9,00 euro
Zaal 5 (parket + bar)		18,00 euro
Theaterzaal (zaal 5 + zetels en voorpodium)		35,00 euro
Theaterzaal + podium + kleedkamers		45,00 euro
Groepsloge		9,00 euro
Regiekamer met operator		60,00 euro

Art. 5.2. – Schoolhuis

Leslokaal (beneden)	Vergaderzaal	6,00 euro
Hobbylokaal	Vergaderzaal	6,00 euro
Conferentielokaal	Vergaderzaal	6,00 euro

Art. 5.3. - Buurthuis de Wieke

Polyvalente zaal	Polyvalent	25,00 euro
Vergaderzaal	Vergaderzaal	9,00 euro
Polyvalente zaal + vergaderzaal (volledige zaal)	Polyvalent	34,00 euro

Art. 5.4. - Buurthuis de Statie

Volledige zaal	Polyvalent	25,00 euro
----------------	------------	------------

Art. 5.5. - Buurthuis Sint-Lodewijk

Vergaderzaal	Vergaderzaal	9,00 euro
Bar	Bar	9,00 euro
Polyvalente zaal en bar	Polyvalent	25,00 euro
Polyvalente zaal en bar en keuken (incl. kookstel)	Polyvalent	50,00 euro

Art. 5.6. - Kop Gemeentehuis

Raadzaal	Vergaderzaal	18,00 euro
Trouwzaal	Vergaderzaal	18,00 euro

Bijzondere gevallen

Art. 6. - Gratis gebruikers: gemeentebestuur, OCMW, gemeentelijke adviesraden, gemeentelijke commissies en hun werkgroepen, de beheersorganen en hun werkgroepen, gemeentelijke onderwijsinstellingen en niet-gemeentelijke onderwijsinstellingen gelegen op het grondgebied Deerlijk enkel voor activiteiten zonder winstgevend doel.

Art. 7. - Bestuursvergaderingen betalen een forfaitaire prijs van 6 euro per vergadering.

Art. 8. - Repetities van Deerlijkse amateurgezelschappen en balletschool Raymonda betalen een forfaitaire prijs van 6 euro per repetitie.

Art. 9. - Gebruik maken van de regiekamer met operator in OC d'lefte kost 60,00 euro. Gebruik maken van uitgebreide techniek met operator in de buurthuizen de Statie, Sint-Lodewijk en de Wieke kost eveneens 60,00 euro. Voor een operatorrepetitie (max. tot 24 uur) wordt 25,00 euro/repetitie betaald over de gehele infrastructuur van GC Deerlijk.

Art. 10. - Kooklessen betalen 15 euro huur voor het kookstel in OC d'lefte.

Art. 11. - Fuiven betalen een huurprijs van 100 euro. De gebruiker dient zelf Billijke vergoeding en Sabam aan te vragen.

Art. 12. - Tentoonstellingen

RUIMTE	A = één weekend			B = een week met twee weekends		
	(1)	(2)	(3)	(1)	(2)	(3)
Hal en doorgang	30,00 euro	60,50 euro	15,50 euro	60,50 euro	120,00 euro	30,00 euro
Zaal 1	60,50 euro	120,00 euro	30,00 euro	120,00 euro	240,00 euro	60,50 euro
Zaal 2, 3, 4 of 5	90,00 euro	180,50 euro	45,00 euro	225,50 euro	450,00 euro	135,00 euro
Theaterzaal	NVT	NVT	90,50 euro	NVT	NVT	NVT

(1) Kunstenaar van Deerlijk

(2) Niet-Deerlijkse vereniging of kunstenaar

(3) Deerlijkse vereniging en debutanten woonachtig in Deerlijk (d.w.z. voor een 1^{ste} individuele tentoonstelling)

Drankprijzen

Art. 13. - Een overzicht van de actuele drankprijzen (**aangepast CBS 2018.10.03**)

Artikel	Nieuwe prijs
Léberg Niet-bruisend water 20 cl	0,24 euro
Léberg Bruisend water 20 cl	0,24 euro
Léberg Niet-bruisend water 1 l	0,46 euro
Léberg Bruisend water 1 l	0,46 euro
Coca cola 20 cl	0,92 euro
Coca cola light/zero 20 cl	0,92 euro
Coca cola 1 l	3,44 euro
Limonade VAL Orange 20 cl	0,66 euro
Limonade VAL Orange 1 l	1,72 euro
Fruitsap Sunito 20 cl	0,72 euro
Fruitsap Bon Val 1 l	2,44 euro
Ice tea VAL Tea 25 cl	0,68 euro
Primus vat 50 l	148,84 euro
Primus vat 30 l	92,58 euro
Primus fles 25 cl	0,94 euro
Niet-alcoholisch bier Star 25 cl	0,88 euro
Carlsberg 25 cl	1,37 euro
Rodenbach 25 cl	1,28 euro
Tongerlo Lux 33 cl	1,15 euro
Tongerlo Nox 33 cl	1,15 euro
Duvel 33 cl	1,68 euro
Ommegang 33 cl	1,16 euro

Kriekbier Mystic 25 cl	0,99 euro
Kwaremont 33 cl	1,45 euro
Omer 33 cl	1,67 euro
Duchesse 25 cl	1,46 euro
Cabernet Sauvignon, rood	7,00 euro
Chenin Blanc, wit	7,00 euro

Art. 14. - De koffie (inclusief melk en suiker) kan als volgt aangevraagd worden:
 een koffiefilter (gewoon en decafeïne): 0,40 euro;
 een Bravilor, dit zijn 12 tassen: 3,34 euro;
 5 liter koffie, dit zijn 33 tassen: 10,10 euro.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd om de prijs van de dranken en koffie, zoals vermeld in het huidige retributiereglement, aan te passen aan de prijsaanpassingen van de respectievelijke leverancier(s).

Fotokopieën

Art. 15. - De kopieën voor de gemeentelijke raden of diensten zijn gratis.

Art. 16. - Fotokopiëren wordt niet toegestaan voor privé-initiatieven.

Art. 17. - De prijs voor verenigingen per kopieerbeurt zijn de volgende:

	Zwart/wit kopie	Kleurkopie
A4 - 80 gram	0,05	0,25
A4 - >80 gram	0,08	0,30
A3	0,08	0,30

MATERIALEN

Art. 18. - De gebruiker kan verbruiksmateriaal aanvragen aan het gemeenschapscentrum. Dit materiaal wordt na de activiteit aangerekend aan volgende prijzen:

Rol tafelpapier (120 cm x 100 m)	20,00 euro
Rol plastic voor theateropbouw	25,00 euro
Doos koekjes	6,22 euro
Glasbreuk – wijnglas	1,50 euro
Glasbreuk – fluteglas	2,00 euro
Glasbreuk – kleine fles	0,10 euro
Glasbreuk – grote fles	0,20 euro

Voor opbouw van decor waarbij gezaagd, geboord of geschilderd wordt is het verplicht de plastic ter bescherming op het podium te laten liggen. De technici leggen deze klaar en deze wordt aangerekend aan de gebruiker.

WAARBORG

Art. 19. - Voor verenigingen en individuen van Deerlijk wordt geen waarborg gevraagd. Voor verenigingen van buiten Deerlijk wordt een waarborg gevraagd van 250 euro voor de categorie optredens en etentjes. Deze reservatie is pas definitief na het ontvangen van de waarborg. Deze waarborg wordt integraal teruggestort nadat de nodige controle is uitgevoerd en alles in goede staat is achtergelaten.

Art. 20. - Bij het gebruik van het gemeenschapscentrum wordt 10 euro gefactureerd indien één van volgende omschreven zaken NIET in orde is:

- alle materialen zijn afgewassen en op de juiste plaats teruggezet (al het materiaal heeft een vaste plaats, zie labels op de kasten);
- alle tafels zijn afgewassen, tafels en stoelen staan aan de kant;
- alle ruimtes zijn geveegd;
- lichten en verwarming zijn uit;
- ramen zijn dicht, deuren zijn gesloten;
- er wordt telkens gecontroleerd of de gebruikte locatie in goede staat werd achtergelaten.

Voor alle prestaties die extra (dus onverwacht en/of onvoorzien) door het gemeentepersoneel moeten uitgevoerd worden, wordt 30,00 euro per uur/per persoon aangerekend.

SANCTIES

Art. 21. - Betwistingen omtrent dit retributiereglement worden steeds behandeld door het college van burgemeester en schepenen na advies van de raad van bestuur.

Art. 22. - Het secretariaat van de cultuurdienst dient tijdig verwittigd te worden van het niet gebruiken van de gereserveerde zalen, uiterlijk 1 maand vóór de datum van de geplande activiteit voor de theaterzaal en uiterlijk 2 dagen voor alle andere activiteiten. Bij niet tijdig verwittigen wordt de huurprijs aangerekend. Elk geval van overmacht in dit verband wordt behandeld in de raad van bestuur.

De wnd. secretaris
(get.)

Paulien Santens

De voorzitter
De voorzitter gemeenteraad
(get.)
Claude Croes

Voor eensluidend verklaard afschrift
Opgemaakt te Deerlijk op 20-2-2020

De wnd. secretaris

Paulien Santens

De burgemeester
De voorzitter gemeenteraad

Claude Croes