

UITTREKSEL

uit het register der beslissingen van de gemeenteraad gehouden te Deerlijk ZITTING van 22.12.2011

Waren aanwezig : Claude CROES, burgemeester

voorzitter gemeenteraad;

Ann ACCOU, Jo TIJTGAT, Carl DE DONDER, Louis HAERINCK
(aanwezig vanaf punt 2) en Eddy BENOIT, schepenen;

Frans DERUYTERE, Robert VANHEERWEGHE, Wim VERMEULEN,
Marc BYTTEBIER (afwezig bij punt 6), Frans KEMSEKE, Christine VAN

WONTERGHEM-VANNESTE, Sabine DEKNUDT-MICHIELS, Regine
VANWYNSBERGHE-ROORYCK, Toon CALLEWAERT, Ingrid

DEROUBAIX, Luk SCHELFHOUT, Tony COURTENS, Valerie
VANNESTE en Rudy TERRIJN, raadsleden;

Trees LONGUEVILLE, gemeentesecretaris.

Raadslid Patrick Vanrobays is voor deze zitting verontschuldigd.

- - - - -

8. Openbaar domein - inname - retributiereglement - aanpassing

DE RAAD,

in openbare zitting vergaderd

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 28 mei 2008 houdende de goedkeuring van het retributiereglement voor inname van het openbaar domein;

Overwegende dat artikel 3 van bovengenoemd retributiereglement stipuleert dat enkel een retributie kan aangerekend worden bij inname van het openbaar domein ten gevolge van werken waarvoor een bouwvergunning noodzakelijk is, wat voor een ongelijkheid zorgt t.o.v. de inname van het openbaar domein ten gevolge van niet-vergunningsplichtige werken;

Overwegende dat er bij de privaatieve ingebruikname van het openbaar domein naast een machtiging van de gemeente ook een signalisatiemachtiging nodig is (afgeleverd door de politie) en het omwille van de betrokkenheid van de politie wenselijk is om de gemeentelijke reglementen ter zake binnen de politiezone op elkaar af te stemmen;

Overwegende dat het bijgevolg wenselijk is om het reglement te vereenvoudigen en de toepasbaarheid ervan te verbeteren;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 30 november 2011 waarin voorgesteld wordt om, naar analogie met Harelbeke, volgende aanpassingen door te voeren:

- een retributie aan te rekenen bij inname van het openbaar domein naar aanleiding van (bouw)werken, voor zowel vergunningsplichtige als die niet-vergunningsplichtige bouwwerken;
- de retributie te berekenen per m² en per dag en hierbij het aantal m² steeds af te ronden naar boven en steeds een volledige dag in rekening te brengen ook al duurt de privaatieve inname slechts een gedeelte van een dag, in plaats van de huidige vrij ingewikkelde en in de praktijk moeilijk hanteerbare formule waarbij volgens ingenomen oppervlakte gedifferentieerde tarieven per week gelden;
- de verhoging van de retributie met 50% bij verlenging van de inname te schrappen;
- de vrijstelling voor het plaatsen van een stelling met maximale breedte van 1,5m te schrappen;

- de inname ten gevolge van werken die uitgevoerd worden in opdracht van de sociale bouwmaatschappijen ook vrij te stellen van retributie;

Overwegende dat het wenselijk blijft om de privatieve inname van het openbaar domein, zowel in ruimte als in tijd, zo beperkt mogelijk te houden en het bijgevolg billijk blijft om een retributie te heffen op de privatieve inname van het openbaar domein voor het uitvoeren van (bouw)werken;

Overwegende dat het aangewezen is om, in het kader van de leesbaarheid en de hanteerbaarheid, het integrale toelagereglement te laten goedkeuren en niet enkel de wijzigingen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan tot de uitsluitende bevoegdheid van de gemeenteraad behoort, conform artikel 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

BESLUIT:

met 16 ja-stemmen (CD&V, GEMBEL raadslid Wim Vermeulen en VLAAMS BELANG raadslid Tony Courtens) en 4 neen-stemmen (GEMBEL raadslid Marc Byttebier, sp.a-spirit en VLAAMS BELANG raadslid Luc Schelfhout)

Art.1. - De gemeenteraadsbeslissing van 28 mei 2008 houdende de goedkeuring van het retributiereglement voor inname van het openbaar domein wordt vervangen door onderstaand retributiereglement:

INNAME VAN HET OPENBAAR DOMEIN - RETRIBUTIEREGLEMENT

Art.1. - Voor de toepassing van dit reglement wordt onder volgende begrippen verstaan:

- a. (bouw)werken: het uitvoeren van bepaalde werken zoals het bouwen, verbouwen, slopen, herstellen, herinrichten, schilderen en tuinaanleg;
- b. inname: het (laten) plaatsen van materialen, stellingen, containers, werfafsluitingen, werfketen, torenkranen, toestellen die niet zelfstandig in het verkeer mogen gebracht worden (zoals hoogtewerkers, bouwliften, constructies voor steenvang, afbraakmaterialen), al of niet afgebakend door een afsluiting of schutting;
- c. openbaar domein: hiertoe behoren wegen, voetpaden, parkeerruimten, groenzones.

Alle in artikel 1 vermelde opsommingen zijn niet limitatief.

Art.2. - Er wordt een retributie gelegd op de tijdelijke privatieve inname van het openbaar domein naar aanleiding van (bouw)werken. De retributie bedraagt 50 eurocent per m² en per dag.

Het aantal m² wordt steeds afgerond naar boven en bij een privatieve inname die slechts een gedeelte van een dag duurt, wordt steeds een volledige dag in rekening gebracht.

Art.3. - De retributie is verschuldigd door de uitvoerder van de (bouw)werken. De retributie is solidair en ondeelbaar verschuldigd door de hoofdaannemer, onderaannemer. Hoofdaannemers die werken met onderaannemers blijven verantwoordelijk voor de ingebruikname.

Art.4. - Wordt vrijgesteld van de retributie:

- a. de inname van het openbaar domein die niet langer dan 7 kalenderdagen duurt, voor zover de inname vooraf werd toegestaan;
- b. de inname van het openbaar domein naar aanleiding van (bouw)werken uitgevoerd in opdracht van openbare besturen, sociale bouwmaatschappijen en nutsmaatschappijen.

Art.5. - Voor elke inname van het openbaar domein moet vooraf een machtiging worden gevraagd aan het college van burgemeester en schepenen. De machtigingsaanvraag moet minstens 14 dagen vóór de privaatieve inname van het openbaar domein ingediend worden en moet volgende gegevens vermelden:

- de contactgegevens van de aanvrager, bouwheer en aannemer(s);
- de aard van de uit te voeren (bouw)werken;
- het adres van de plaats waarvoor de machtiging wordt aangevraagd;
- begin- en einddatum van de inname;
- een schets met de in te nemen zone, met vermelding van de afmetingen van de geplande inname;
- een tegensprekelijke plaatsbeschrijving voor elke inname vanaf 30m².

Bij het ontbreken van een tegensprekelijke plaatsbeschrijving wordt het openbaar domein geacht in goede staat te zijn.

Art.6. - Bij gebreke aan een voorafgaande toelating voor de privaatieve inname van het openbaar domein wordt de retributie berekend op basis van de bij de gemeente beschikbare gegevens, tenzij de gebruiker kan bewijzen dat het gebruik later is gestart dan door de gemeente aangenomen.

Art.7. - De retributie is verschuldigd zolang het einde van het gebruik niet werd meegedeeld aan de gemeente, tenzij de machtiging zelf een termijn bevat tegen dewelke het openbaar domein uiterlijk moet worden vrijgegeven.

Art.8. - De inname van het openbaar domein geschiedt zodanig dat geen schade wordt berokkend aan het openbaar domein.

Elke schade die lopende de inname toch zou plaatsvinden is ten laste van de aanvrager van de machtiging, die ze onverwijld meldt aan de gemeente.

Elke schade dient op het eerste verzoek ofwel hersteld te worden, mits controle van de gemeente, ofwel aan de gemeente vergoed te worden.

De retributie is onafhankelijk van de te betalen vergoeding voor de eventuele herstelling aan het openbaar domein, veroorzaakt door de inname ervan.

Art.9. - Het college van burgemeester en schepenen kan gemotiveerd afwijken van huidig retributiereglement.

Art.10. - Huidig reglement gaat in vanaf 1 januari 2012 en eindigt op 31 december 2013.

Art.11. - Huidig reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 van het Gemeentedecreet.

Art.2. - Deze beslissing wordt binnen de 20 dagen ter kennisgeving overgemaakt aan de toezichthoudende overheid conform artikel 253, § 1, 3° van het gemeentedecreet.

De secretaris
(get.)

Trees Longueville

De voorzitter
De voorzitter gemeenteraad
(get.)
Claude Croes

Voor eensluidend verklaard afschrift
Opgemaakt te Deerlijk op 28-12-2011

De plaatsvervangend secretaris

De burgemeester
De voorzitter gemeenteraad

Sarah Barbe

Claude Croes