

## **UITTREKSEL**

### **uit het register der beslissingen van de gemeenteraad gehouden te Deerlijk ZITTING van 01.12.2011**

Waren aanwezig : Claude CROES, burgemeester

voorzitter gemeenteraad;

Ann ACCOU, Jo TIJTGAT, Carl DE DONDER, Louis HAERINCK en Eddy BENOIT, schepenen;

Frans DERUYTERE, Robert VANHEERWEGHE, Patrick VANROBAYS, Wim VERMEULEN, Marc BYTTEBIER, Frans KEMSEKE, Christine VAN WONTERGHEM-VANNESTE, Sabine DEKNUDT-MICHIELS, Regine VANWYNSBERGHE-ROORYCK, Toon CALLEWAERT, Ingrid DEROUBAIX, Luk SCHELFHOUT, Tony COURTENS, Valerie VANNESTE en Rudy TERRIJN, raadsleden;

Trees LONGUEVILLE, gemeentesecretaris.

- - - - -

#### 12. Stedenbouwkundige stukken – afgifte – retributiereglement

DE RAAD,

in openbare zitting vergaderd

Overwegende dat de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening taken aan de gemeente oplegt inzake het aanvragen en afleveren van stedenbouwkundige stukken allerhande waaronder stedenbouwkundige vergunningen, verkavelingsvergunningen en stedenbouwkundige attesten;

Overwegende dat op heden een uittreksel uit het vergunningenregister kan opgevraagd worden, dat na conformverklaring van het plannenregister, eveneens een uittreksel uit het plannenregister zal kunnen opgevraagd worden en dat na het beschikken over een goedgekeurd plannen- en vergunningenregister, bijkomende informatieverplichtingen gelden aan de hand van het stedenbouwkundig uittreksel;

Overwegende dat bij het verstrekken van notariële inlichtingen in het kader van vervreemding en toekenning van zakelijke of persoonlijke rechten betreffende onroerende goederen en bodemonderzoeken meer en meer informatie gevraagd wordt inzake stedenbouw en milieu, met bijhorend opzoekwerk tot gevolg voor de gemeentelijke diensten;

Overwegende dat het passend voorkomt om voor dit werk een retributie te vragen;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen van 26 oktober 2011 om naar analogie met de andere Leiedal-gemeenten een retributie te vragen op de afgifte van stedenbouwkundige stukken;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 november 2011 om de voorzitter van de gemeenteraad te verzoeken het voorstel van retributiereglement ter goedkeuring aan de gemeenteraad van 1 december voor te leggen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de besprekingen in de gemeenteraadscommissie financiën van 22 november 2011;

Gelet op artikel 94, 2° van het Gemeentedecreet inzake de invordering van fiscale en niet-fiscale ontvangsten;

Overwegende dat het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan tot de exclusieve bevoegdheid van de gemeenteraad behoort conform artikel 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

**BESLUIT:**

met 15 ja-stemmen (CD&V) en 6 neen-stemmen (GEMBEL, sp.a-spirit en VLAAMS BELANG)

Art.1. – Met ingang van 1 januari 2012 en voor een periode eindigend op 31 december 2013 wordt een retributie geïnd voor de afgifte van onderstaande stedenbouwkundige stukken waarvan het tarief als volgt wordt bepaald:

|  |                     |
|--|---------------------|
| - Afleveren aktename melding   | 15 EUR              |
| - Afleveren stedenbouwkundige vergunning/weigering eenvoudige dossiersamenstelling       | 15 EUR              |
| - Aflevering stedenbouwkundige vergunning/weigering technische en/of terreinaanlegwerken | 15 EUR              |
| - Afleveren stedenbouwkundige vergunning/weigering uitgebreide dossiersamenstelling      | 30 EUR              |
| - Afleveren positief/negatief stedenbouwkundig attest                                    | 15 EUR              |
| - Afleveren verkavelingsvergunning/-weigering met wegenis                                | 25 EUR/lot          |
| - Afleveren verkavelingsvergunning/-weigering zonder wegenis                             | 25 EUR/lot          |
| - Afleveren vergunning/weigering verkavelingswijziging                                   | 25 EUR              |
| - Verstrekken notariële inlichtingen   | 50 EUR/<br>aanvraag |
| - Afleveren uittreksel uit vergunningenregister of plannenregister                       | 15 EUR<br>/aanvraag |
| - Afleveren stedenbouwkundig uittreksel  | 30 EUR<br>/aanvraag |

Een aanvraag tot notariële inlichtingen, uittreksel uit het vergunningenregister of plannenregister of een stedenbouwkundig uittreksel kan verschillende percelen bevatten die echter ruimtelijk aaneengesloten moeten zijn om beschouwd te worden als zijnde behorende tot een en dezelfde aanvraag.

Art.2. – De retributie is verschuldigd door diegene die de uittreksels of inlichtingen effectief aanvraagt. De betaling gebeurt vooraf hetzij contant, hetzij door overschrijving, hetzij door afname op een daartoe bij het gemeentebestuur gestelde provisie.

Art.3. – Alle openbare besturen, hun administraties en de sociale bouwmaatschappijen zijn van de retributie vrijgesteld.

Art.4. – Huidig reglement wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 186 van het Gemeentedecreet.

Art.5. – Deze beslissing wordt binnen de 20 dagen aangetekend ter kennisgeving overgemaakt aan de toezichthoudende overheid conform artikel 253, § 1, 3° van het Gemeentedecreet.

De secretaris  
(get.)

Trees Longueville

De voorzitter  
De voorzitter gemeenteraad  
(get.)

Claude Croes

Voor eensluidend verklaard afschrift  
Opgemaakt te Deerlijk op 7-12-2011

De secretaris

De burgemeester  
De voorzitter gemeenteraad

Trees Longueville

Claude Croes